

LOCAL:	ROA MAR SOE SIN, FAJUÇARA, NATAL RN	MEMORIA DE CALCULO
--------	-------------------------------------	--------------------

MEMORIA DE CALCULO

AMBIENTE	QUANTIDADE
P01 E P03	20,00
TOTAL	20.00 UN

AMBIENTE	QUANTIDADE
P02	2,00
TOTAL	2,00 UN

AMBIENTE	AREA
DIREÇÃO	2,00
CONSULTÓRIO 01	2,00
COPA	2,00
CURATIVO	2,00
ESTERELIZAÇÃO	1,20
ÁREA EXTERNA	1,20
TOTAL	10.40

AMBIENTE	AREA
WC FEM	0,60
WC MASC	0,60
TOTAL	1,20 UN

AMBIENTE	ÁREA
FARMACIA	2,22
TOTAL	2,22 M2

AMBIENTE	ÁREA
SALÃO MULTIOSO	1,00
TOTAL	1,00 UN

INSTALACOES HIDROSSANITARIAS

AMBIENTE	QUANTIDADE
WC. FEMININO	2,00
WC. MASCULINO	2,00
TOTAL	4.00 UND

AMBIENTE	QUANTIDADE
ITEM 05.01	4,00
TOTAL	4.00 UND

AMBIENTE	QUANTIDADE
DIREÇÃO	1,00
SALA DOS AGENTES	1,00
TOTAL	2.00 UND

AMBIENTE	QUANTIDADE
DIREÇÃO	1,00
SALA DOS AGENTES	1,00
TOTAL	2.00 UND

AMBIENTE	QUANTIDADE
DIREÇÃO	1,00
SALA DOS AGENTES	1,00
TOTAL	2,00 UND

AMBIENTE	QUANTIDADE
WC. FEMININO	1,00
WC. MASCULINO	1,00
WC. ACESSIVEL	1,00
TOTAL	3.00 UND

LOCAL:	RUA MIA SUE SIN, FAJOCARA, NATAL/RN	BDI:	26.41%
MEMORIA DE CALCULO			

MEMORIA DE CALCULO

05.07 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO, AF 01/2020

TOTAL	3.00	UND
--------------	-------------	------------

05.08 PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO

TOTAL	4.00	UND
--------------	-------------	------------

05.09 SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020

TOTAL	12.00	UND
-------	-------	-----

05 10 TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO

TOTAL	12.00	UND
-------	-------	-----

6

INSTALACOES ELETRICAS

06.01 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023

TOTAL	3672.00	M
-------	---------	---

06.02 TOMADA 2P + T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM PLACA EM PVC

TOTAL	52.00	UN
-------	-------	----

06.03 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023

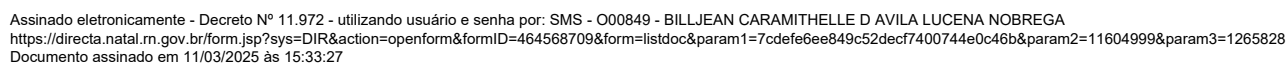
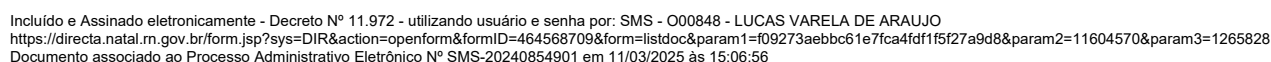
TOTAL	31.00	UN
--------------	--------------	-----------

06.04 LUMINÁRIA CALHA DE SOBREPOR P/LAMP. FLUORESCENTE 2X40W OU LED 18 À 20W, COMPLETA, INCL. REATOR ELETRONICO E LAMPADAS. REV 03 06/2024

TOTAL	37.00	UN
-------	-------	----

06.05 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020

TOTAL	22.00	UN
-------	-------	----



MEMÓRIA DE CÁLCULO

06.06 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN. CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020

TOTAL	2.00	UN
-------	------	----

06.07 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN. CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020

TOTAL	1.00	UN
-------	------	----

06.08 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023

TOTAL	1,00	UN
-------	------	----

06.09 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR EM PVC, PARA 8 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE

TOTAL	1.00	UN
-------	------	----

06.10 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE EMBUTIR, COM 24 DIVISÕES MODULAREA, COM BARRAMENTO

TOTAL	1.00	UN
-------	------	----

06.11 QUADRO DE MEDICAÇÃO TRIFÁSICO (C/ DISJUNTOR)

TOTAL	1,00	UN
-------	------	----

06.12 PONTO DE TOMADA 3P PARA AR CONDICIONADO ATÉ 3000 VA, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", INCLUINDO CONJUNTO ASTOP/30A-220V, INCLUSIVE ATERRAMENTO

TOTAL	3,00	UN
-------	------	----

7

REVESTIMENTOS

07.01 CAPIACO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA. TRACO 1:3. LARGURA DE 10 CM E ESPESSURA DE 2 CM - UTILIZADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA EXISTENTE. R 11/2020

TOTAL	22,14	M
--------------	--------------	----------

07.02 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO.
AF 08/2022

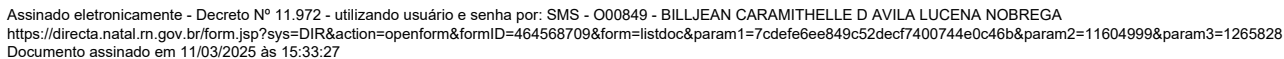
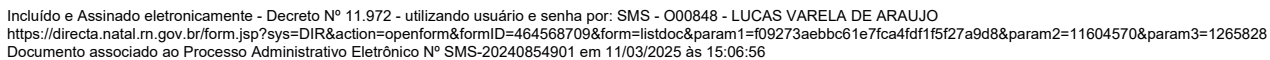
TOTAL	46,80	M2
--------------	--------------	-----------

07.03 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022

TOTAL	184,04	M2
--------------	---------------	-----------

07.04 RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTRO

TOTAL	25.76	M2
--------------	--------------	-----------



LOCAL:	RUA MARIA SOE SANT'ASSOÇA, NATALEIN	MEMÓRIA DE CÁLCULO
--------	-------------------------------------	--------------------

1303,25 M2	DATA:	06/03/2025
	BDI:	26,41%

MEMÓRIA DE CÁLCULO

07.05 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VAOS. AF 07/2023 PS

07.05 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VAOS. AF 07/2023 PS

07.05 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VAOS. AF 07/2023 PS

TOTAL	25.66	M2
-------	-------	----

07.06 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.
AF 12/2021

TOTAL	16,80	M2
-------	-------	----

07.07 CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF 07/2021

TOTAL	5.76	M2
-------	------	----

07.08 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE

TOTAL	5,76	M2
-------	------	----

07.09 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF 10/2022

TOTAL	33.60	M2
-------	-------	----

07.10 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM

TOTAL	64.90	M2
-------	-------	----

07.11 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS

TOTAL	5,76	M2
-------	------	----

8

PINTURA

08 01 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM TETO. DUAS DEMÃOS. AF 04/2023

TOTAL	292,90	M2
-------	--------	----

08.02 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 04/2023

TOTAL	1368.16	M2
-------	---------	----

08.03 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF 01/2021

TOTAL	82.32	M2
-------	-------	----

08.04 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021

TOTAL	19,16	M2
-------	-------	----

08.05 LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS COM ÁGUA SANITÁRIA E SABÃO

TOTAL	264.24	M
-------	--------	---

08.06 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX APLICAÇÃO EM PAREDE DUAS DEMÃOS LIXAMENTO MANUAL AE 04/2023

LOCAL: RUA MAR SOE SIN, PASSO D'ARCA, NATAL/RN		BDI:	26,41%
MEMORIA DE CALCULO			
TOTAL	68.12	M2	

ACESSIBILIDADE

TOTAL	4,00	UN
-------	------	----

TOTAL	3.00	UN
-------	------	----

TOTAL	16.00	UN
-------	-------	----

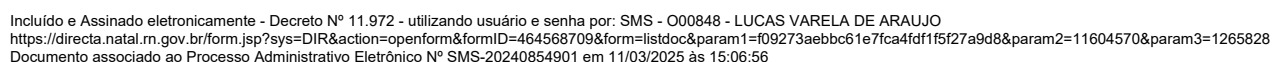
TOTAL	3.00	UN
--------------	-------------	-----------

TOTAL	1,08	M2
--------------	-------------	-----------

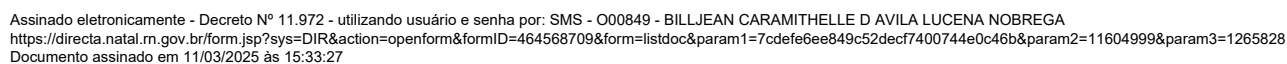
TOTAL	3,00	UN
-------	------	----

TOTAL	23,00	UN
-------	-------	----

6



fls. 52



fls. 52

TOTAL	10.72	M
--------------	--------------	----------

SERVICIOS COMPLEMENTARES

10.06 LIMPEZA E LIXAMENTO FUNDO CAIXA D'AGUA

