

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47

**ATA DA 158ª REUNIÃO ORDINÁRIA  
DO CONSELHO MUNICIPAL DE  
PLANEJAMENTO URBANO E MEIO  
AMBIENTE- CONPLAM**

Aos vinte e nove dias do mês de agosto de dois mil e seis, às 09h, no auditório do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio Grande do Norte – CREA/RN, situado na Av. Senador Salgado Filho, 1840 – Lagoa Nova, reuniu-se o Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente – CONPLAM, em sua centésima quinquagésima oitava reunião ordinária, sob a presidência da Sr. MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO, tendo em vista que a presidente do Conselho, Sra. MARIA VIRGÍNIA FERREIRA LOPES não ter comparecido por motivos superiores. Inicialmente, o Presidente em exercício empossou os Conselheiros WILSON LUIZ CARDOSO, reconduzido como representante titular do Clube de Engenharia e o seu suplente, Senhor FERNANDO FIGUEREDO DE AGUIAR. Empossados os Conselheiros acima mencionados verificou-se que havia quorum regimental. Presentes à reunião, os conselheiros Sr. RONALD GURGEL, representante titular da Federação do Comércio do Estado do Rio Grande do Norte – FECOMÉRCIO, Sr. MARCOS COPETTI WEBER, representante titular do Exército, Sr. LUCIANO GALINA DE MEDEIROS, representante suplente da Aeronáutica, Sr. STÊNIO PETROVICH PEREIRA, representante suplente da Ordem dos Advogados do Brasil – Seccional do Rio Grande do Norte – OAB/RN, Sr. NÉIO LÚCIO ARCHANJO, representante suplente do Instituto dos Arquitetos do Brasil – Seccional do Rio Grande do Norte – IAB/RN, Sr. CLAYTON CÉSAR PEREIRA BARRETO, representante titular do Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB-RN, os Conselheiros recém-empossados, representantes titular e suplente do Clube de Engenharia, Sr. GUSTAVO SZILAGYI, representante suplente da Federação das Entidades Comunitárias do Estado do Rio Grande do Norte- FECEB/RN, além do Sr. EDGAR RAMALHO DANTAS, que ao chegar, às 9h30min, foi empossado novamente, reconduzido como conselheiro titular do Instituto Histórico e Geográfico do Rio Grande do Norte. Presentes os convidados Sr. EDNEY AFFONSO ARUZO, arquiteto e Sra. MARIA IRANI DA COSTA, engenheira civil, ambos representando a empresa Lojas Riachuelo S.A, a Sra. KARITANA MARIA DE SOUZA, representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB. O Vice-presidente sugeriu que a leitura e aprovação das referentes às reuniões 157ª Ordinária, 126ª, 127ª e 128ª Extraordinárias fosse transferida para a próxima Reunião, tendo em vista que os conselheiros não haviam recebido cópia das mesmas no seu endereço eletrônico. Assim, solicitou que a Secretaria Executiva providenciasse a remessa desses documentos. Em seguida, prosseguindo com a pauta da reunião, o presidente em exercício convidou o conselheiro RONALD GURGEL, relator do processo nº 23077.015712/2006-39, referente à reforma e ampliação da empresa Lojas Riachuelo S.A. Esse convidou, então, o arquiteto EDNEY AFFONSO ARUZZO para apresentação do projeto, em meio digital. Após a exposição de ambos, conselheiro e convidado, o relator apresentou à presidência da mesa, o parecer por escrito, do qual se extraiu o resumo: “Encaminho assim o meu parecer favorável à aprovação da reforma e ampliação da Loja Riachuelo, ao mesmo tempo em que submeto o processo à consideração dos ilustres componentes do Conselho Municipal de Planejamento”. Os conselheiros GUSTAVO SZILAGYI e LUCIANO GALINA DE

48 MEDEIROS declararam ser favoráveis à aprovação do processo, no entanto, sugeriram  
49 que, na medida do possível, fosse realizada a infiltração das águas pluviais no interior do  
50 lote para recarga do aquífero. A engenheira civil MARIA IRANI DA COSTA esclareceu  
51 que não existe histórico de inundações na área. O conselheiro STÊNIO PETROVICH  
52 PEREIRA indagou sobre a situação legal dos imóveis acrescidos à construção atual, sendo  
53 que a Sra. MARIA KARITANA DE SOUZA apresentou informações que elucidaram a  
54 questão. Submetido à votação, o parecer do relator foi aprovado por unanimidade. Em  
55 seguida, o presidente em exercício, convidou o conselheiro CLAYTON CÉSAR PEREIRA  
56 BARRETO para que o mesmo relatasse o processo nº. 23077.021645/2005-19, que  
57 retornou ao CONPLAM. O mencionado processo se refere à ampliação do Centro de  
58 Convenções. Após o relato, o conselheiro entregou à presidência o relatório, de onde se  
59 extraiu sua conclusão: “Somos pelo deferimento da presente re-análise do processo nº.  
60 23077.021645/2005-19”. Submetido à votação, o parecer do relator foi aprovado por  
61 unanimidade. Ausentando-se o conselheiro EDGARD RAMALHO DANTAS por motivo  
62 de força maior e verificado que não havia mais quorum regimental, o presidente em  
63 exercício, suspendeu a sessão. Nada mais havendo a tratar, a presidente determinou que eu  
64 JONALDO CARRILHO DE OLIVEIRA, Secretário Especial do CONPLAM, lavrasse ata  
65 que achada conforme será assinada por mim, pelo presidente em exercício e pelos  
66 conselheiros presentes à reunião.

67

68

69

70

71

72 JONALDO CARRILHO DE OLIVEIRA

73 Secretário Especial

74

75

76

77

78

79

80 Conselheiros:

81

82

83 RONALD GURGEL

84 MARCOS COPETTI WEBER

85 LUCIANO GALINA DE MEDEIROS

86 STÊNIO PETROVICH PEREIRA

87 GUSTAVO SZILAGYI

88 CLAYTON CÉSAR PEREIRA BARRETO

89 WILSON LUIZ CARDOSO

90 FERNANDO DE AGUIAR FIGUEIREDO

91

92 EDGARD RAMALHO DANTAS

93

94 NÉIO LÚCIO ARCHANJO

MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO

Vice -Presidente do CONPLAM

No exercício da Presidência

95  
96  
97  
98  
99