

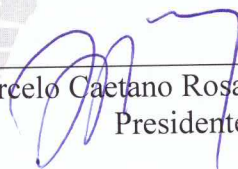
ATA REFERENTE À 241ª REUNIÃO ORDINÁRIA
DO CONSELHO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
URBANO E MEIO AMBIENTE – CONPLAM.

1 Aos sete dias do mês de Julho do ano de dois mil e quinze, reuniu-se no auditório do parque da
2 cidade Dom Nivaldo Monte, situado na Avenida Omar O'Grady , s/n – Candelária, o Conselho
3 Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente - CONPLAM, na 241ª Reunião Ordinária
4 do colegiado, sob a presidência do Senhor Marcelo Caetano Rosado Maia Batista. Presentes os
5 conselheiros: José D'Arimatea Fernandes Titular do Clube de Engenharia, Ana Adalgisa Dias
6 Paulino e Larissa Dantas Gentile, respectivamente Titular e Suplente da FIERN, Ricardo Olivieri
7 Cavalcante, Titular da Marinha, Davi Queiroz de Medeiros, Titular do Sindicato dos
8 Economistas do RN, Milton França Júnior e João Maria Silvano de Assis, respectivamente
9 Titular e Suplente da FECEB, Ronald Gurgel, Titular do Fecomercio, Luciano Luiz Paiva de
10 Barros, Titular do IAB, Manoel Matias Filho, Titular do Sindicato dos Sociólogos, Fabrício de
11 Paula Leitão Suplente da Universidade Federal do Rio Grande do Norte – UFRN, Guttenberg
12 Martins, Titular da Associação dos Geólogos do RN. O presidente, Marcelo Caetano Rosado
13 Maia Batista, abre a sessão da 241ª reunião ordinária, faz a leitura da pauta, é feita a aprovação
14 das Atas Ordinárias 230ª, 236ª, 237ª, 238ª e 239ª, 240ª, o senhor Cecílio Francisco Barbosa Neto,
15 suplente da Fecomercio, novamente foi convocado para tomar posse, porém não compareceu à
16 reunião. O presidente convida os representantes da SEMOV, os senhores: Clécio José Avelino,
17 Secretário de Obras e Operações e Gilmar Araújo – Engenheiro Fiscal da SEMOV, para dar
18 início à apresentação sobre os projetos do Lote I que estão em andamento, os seus respectivos
19 licenciamentos e o andamento das etapas. O secretário Clécio Avelino, informa que assumiu há
20 pouco tempo a secretaria de Obras e Operações e que não tem todas as informações necessárias
21 para passar ao conselho, porém o senhor Gilmar Araújo, Engenheiro Fiscal da secretaria irá
22 auxiliá-lo esclarecendo e tirando as dúvidas que o conselho tenha a respeito do Lote I. O senhor
23 Gilmar Araújo inicia sua apresentação falando sobre o binário que corresponde à avenida
24 Capitão Mor Gouveia e a Jerônimo Câmara, disse que foi feito um rebaixamento da
25 pavimentação para ficar no mesmo nível da rua, na capitão mor Gouveia foi feita toda a
26 drenagem, o pavimento rígido e flexível também, está faltando concluir a iluminação, sinalização
27 e duzentos e cinqüenta e seis metros do túnel, já na Jerônimo Câmara a drenagem é de
28 responsabilidade da empresa Queiroz Galvão. O senhor Clécio Avelino informa que a previsão
29 da conclusão da obra do binário está prevista para dezembro de 2015 diz que se convocado em
30 uma próxima reunião trará material para ser apresentado ao conselho sobre o andamento do Lote
31 I. O presidente, Marcelo Rosado, convida a secretária adjunta de planejamento urbanístico e
32 ambiental, Florésia Pessoa e sua equipe para fazer a apresentação do projeto de Lei da ZET4.
33 Inicialmente foi apresentado que essa minuta de lei saiu em quatorze artigos, foi levado em
34 consideração as propostas de uso e ocupação da área, falou o que seria uma zona especial de
35 interesse turístico de acordo com o artigo primeiro, no parágrafo único é considerado como
36 paisagem relevante da ZET4 e seu entorno a ponte Newton Navarro, o Forte dos Reis Magos, a
37 praia da Redinha, as dunas de Genipabu, a Igreja de Pedra e a Capela dos Pescadores, foram
38 apresentados através de slides os demais artigos, foi explicado como foi trabalhado o gabarito
39 dessa área, foi dito que para lotes desconformes a lei referencia o plano diretor atual, quanto ao
40 zoneamento, foi trabalhado predominância de uso de cada área, sendo informado que a SZ1 tem
41 a característica predominantemente residencial onde há lotes menores tendo uma configuração
42 mais adensada, SZ2 tem lotes maiores e algumas áreas de lotes vazios, presença de uso
43 comercial, a SZ3 é a institucional onde está previsto o centro administrativo, a SZ4 é a parte da
44 orla que tem lotes maiores com uma configuração diferenciada. Concluída a apresentação da

45 equipe do setor de planejamento da Semurb, a senhora Florésia Pessoa lembra a proposta do
46 conselheiro Milton França da FECEB, de fazer uma rota de ciclovia, nessa área, e diz que vai ser
47 apreciado pelo conselho de trânsito e a possibilidade de também ser feito um binário que será
48 avaliado pela STTU. Ao final da reunião o presidente, Marcelo Caetano Rosado Maia Batista,
49 apresenta aos conselheiros como sugestão de pauta para a próxima reunião o relatório da ZET4,
50 pela comissão formada pelos conselheiros: Luciano Luiz Paiva de Neto do IAB, Manoel Matias
51 Filho do Sindicato dos Sociólogos e a senhora Ruth Maria da Costa Ataíde da UFRN, todos os
52 conselheiros presentes concordam com essa sugestão de pauta para a reunião do dia 11 de
53 agosto. Concluídos os trabalhos o Presidente agradeceu a presença de todos, lembrando a data da
54 próxima reunião ordinária no dia 11 de agosto e nada mais havendo a declarar o senhor
55 Presidente, Marcelo Caetano Rosado Maia Batista, deu por encerrada a 241ª Reunião Ordinária e
56 para constar eu, Luciana Araújo, Secretária Executiva do colegiado, lavrei a presente Ata que
57 lida e aprovada vai assinada por mim e pelos presentes, em 18 de Agosto de 2015.

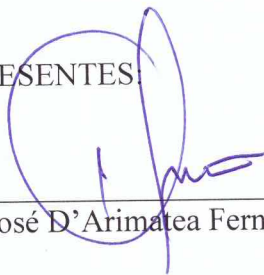


Luciana Araújo
Secretária Executiva



Marcelo Caetano Rosado Maia Batista
Presidente

PRESENTES:

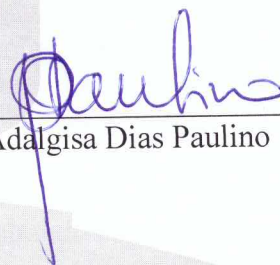


José D'Arimatea Fernandes

Ronald Gurgel



Milton França Júnior

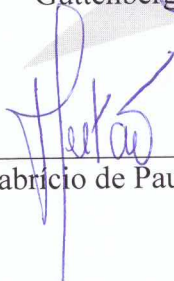


Ana Adalgisa Dias Paulino



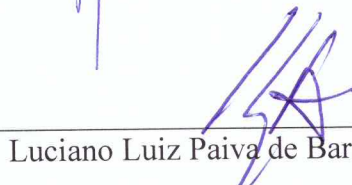
Guttenberg Martins

Maurício Gurgel

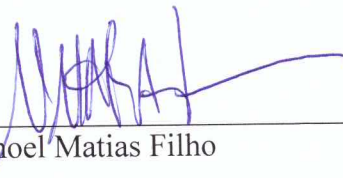


Fabricio de Paula Leitão

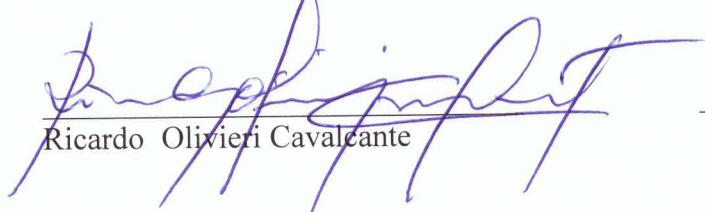
Larissa Dantas Gentile



Luciano Luiz Paiva de Barros



Manoel Matias Filho



Ricardo Olivieri Cavalcante

Davi Queiroz de Medeiros